



COMUNE DI CASTEL CONDINO

via Cesare Battisti n. 12 - 38082 Castel Condino
C.F. 86002610227 - P. IVA 00271850224

Tel. 0465/621083 - Fax 0465/620669
E-mail: comune@comune.castelcondino.tn.it
PEC: comune@castelcondino.legalmail.it

AVVISO PUBBLICO

Classificazione: 2018-1
Numero di protocollo associato al documento
come metadato (DPCM 3.12.2013, art. 20).
Verificare l'oggetto della PEC o i files allegati
alla medesima. Data di registrazione inclusa
nella segnatura di protocollo.

CONFRONTO CONCORRENZIALE PER LA REDAZIONE DI UNO STUDIO AVENTE AD OGGETTO LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE DELLA LOCALITA' BONIPRATI

- Con deliberazione n. 28 di data 14.08.2018, la Giunta comunale ha approvato i documenti n. 1 e 2: "Come potenziare l'attrattività del territorio attraverso il turismo esperienziale 2.0" (di seguito: LA.MO).
- Con atto rep 158 Atti privati del Comune di Castel Condino di data 9.11.2017 i Comuni di Castel Condino, Pieve di Bono-Prezzo e Valdaone hanno concordato di ripartire la spesa relativa alla redazione dello studio per la valorizzazione turistica ed economica della località Boniprati.
- Con determinazione n. 52 di data 20.08.2018 è stato indetto confronto concorrenziale per l'affidamento dell'incarico per la redazione di uno studio avente ad oggetto la realizzazione degli interventi di valorizzazione della località Boniprati, di cui ai documenti 1 e 2 LA.MO.

Oggetto dell'incarico di Studio. L'incaricato selezionato attraverso la presente procedura dovrà realizzare uno studio per la realizzazione degli interventi indicati nei documenti nn. 1 e 2 LA.MO. Proporre soluzioni di sviluppo turistico e di valorizzazione dell'area coerenti con i documenti LA.MO.

Contenuto. Documenti che dovranno essere consegnati all'amministrazione.

- 1) Relazione illustrativa, con indicazione dei profili di sostenibilità sociale, ambientale, economica delle possibili attività di sviluppo;
- 2) Individuazione e descrizione dei singoli interventi;
- 3) La realizzazione delle opere dovrà essere sviluppata almeno a livello di progettazione preliminare, ai sensi della legislazione vigente in materia di contratti pubblici;
- 4) Costi di realizzazione suddivisi per tipologia di intervento;
- 5) Cronoprogramma per la realizzazione degli interventi;
- 6) Esatta individuazione delle singole aree di intervento e dei relativi riferimenti catastali;
- 7) Verifica della conformità urbanistica ed ambientale degli interventi;
- 8) Costi e modalità di acquisizione delle aree;

- 9) Costi di manutenzione;
10) Costi e modalità di gestione.

Luogo degli interventi: Castel Condino, Pieve di Bono-Prezzo e Valdaone - località Boniprati.

TERMINE E MODALITÀ' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta - corredata da una fotocopia del documento di identità, in corso di validità - dovrà pervenire, a pena di esclusione, all'ufficio protocollo con sede in piazza Europa 5 - 38089 STORO, **entro le ore 12,00 del giorno 6 settembre 2018.**

L'offerta, redatta utilizzando i moduli allegati al presente avviso, dovrà pervenire, pena l'esclusione, **in plico sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura**, recante all'esterno l'indicazione completa del mittente e la seguente dicitura: "NON APRIRE - CONTIENE OFFERTA PER LA REDAZIONE DI UNO STUDIO AVENTE AD OGGETTO LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE DELLA LOCALITÀ' BONIPRATI".

Si precisa che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Il plico sigillato dovrà contenere **DUE BUSTE chiuse e sigillate**, controfirmate sui lembi di chiusura, e recanti la dicitura:

BUSTA n. 1 – Documentazione amministrativa.

BUSTA n. 2 – Offerta economica.

La BUSTA n. 1 – Documentazione amministrativa e Offerta tecnica – dovrà contenere:

- a) Curriculum vitae dei redattori dello studio.
- b) Dichiarazione come da allegato A, datata e sottoscritta, con allegata fotocopia del documento di identità in corso di validità.
- c) Relazione preliminare sui criteri generali e modalità con cui si intende sviluppare l'intervento di valorizzazione, che verrà valutata in base ai criteri sotto riportati alla voce: "Punteggi relativi all'offerta tecnica".

La BUSTA n. 2 – offerta economica – dovrà contenere:

- a) l'offerta economica (come da allegato B) comprensiva degli oneri fiscali e previdenziali per la redazione di uno studio con i contenuti indicati alla voce "Contenuto. Documenti che dovranno essere consegnati all'amministrazione".

Non saranno prese in considerazione offerte economiche che prevedano un corrispettivo al lordo degli oneri fiscali e previdenziali superiore ad € 15.000,00 (quindicimila/00).

Per ogni giorno di ritardo nella consegna dello studio completo dei contenuti sopra specificati sarà applicata una penale giornaliera di € 100,00. Il ritardo superiore a 15 giorni nella consegna dello studio completo costituisce clausola risolutiva espressa dell'incarico.

VALUTAZIONE DELLE OFFERTE PERVENUTE

Punteggi relativi all'offerta economica

(MASSIMO 30 PUNTI)

Corrispettivo richiesto per la redazione dello studio avente ad oggetto gli interventi di valorizzazione della località Boniprati.	Punti 30 all'offerta più bassa fra quelle pervenute. Per la determinazione degli altri punteggi verrà applicata la seguente formula: $30 \times \frac{\text{offerta più bassa pervenuta}}{\text{offerta proposta dal partecipante}}$
--	---

Punteggi relativi all'offerta tecnica

(MASSIMO 70 PUNTI)

	CRITERIO DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX
1	Curriculum vitae dei redattori dello Studio.	15
2	Aderenza ai contenuti del documento LA.MO.	35
3	Soluzioni di sviluppo ulteriori rispetto al documento LA.MO, purchè coerenti con tale documento.	10
4	Possesso dei seguenti requisiti: • Impresa posta allo stato iniziale del suo ciclo vitale e in cerca di risorse e finanziamenti per il proprio sviluppo (start up) • Impresa non costituita da più di 60 mesi; • Fatturato annuo medio non superiore ad € 300.000,00 negli ultimi tre anni. • Oggetto sociale prevalente rappresentato da progetti innovativi e/o di alto valore tecnologico.	10

La Commissione procederà in seduta riservata alla valutazione delle offerte tecniche. In seduta pubblica procederà all'apertura delle buste economiche e all'assegnazione del punteggio complessivo.

L'Amministrazione comunale si riserva comunque la facoltà di non assegnare l'incarico di cui al presente avviso.

Responsabile del procedimento dott.ssa Claudia Zanetti - Responsabile servizio Affari generali.

Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dal Servizio Affari Generali per lo svolgimento dell'attività di stipulazione della convenzione di cui all'oggetto. I dati sono oggetto di comunicazione e diffusione, tra cui la pubblicazione nella sezione amministrazione trasparente del sito, ai sensi di legge.

Titolare del trattamento è il Comune di Castel Condino, Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini, con sede a Trento in via Torre Verde 23 (e-mail servizioRPD@comunitrentini.it , sito internet www.comunitrentini.it). E' consentito esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 7 e seguenti del D.Lgs. 196/2003.

L'informativa completa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, è a disposizione al seguente indirizzo:

<http://www.comune.castelcondino.tn.it/Comune/Comunicazione/Privacy-e-note-legali/Privacy>.

**Il responsabile del servizio Affari generali
d.ssa Claudia Zanetti**

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea con la segnatura di protocollo, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (Artt. 3 bis e 71 D. Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).